

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту постанови Кабінету Міністрів України
"Про внесення змін до Методики розрахунку концесійних платежів"

Чинна редакція	Запропонована редакція
Пункт 1: Концесійний платіж за право на управління (експлуатацію) <i>цілісним майновим комплексом або системою цілісних майнових комплексів, що забезпечує комплексне надання послуг</i>, розраховується в такій послідовності: визначається розмір річного концесійного платежу, який не може перевищувати 10 відсотків ринкової вартості об'єктів права державної чи комунальної власності, які передаються у концесію, визначеної шляхом проведення незалежної оцінки (без урахування податку на додану вартість); на підставі розміру річного концесійного платежу встановлюється і фіксується у договорі концесії розмір концесійного платежу за перший квартал, що настає після укладення договору концесії.	Пункт 1: Концесійний платіж за право на управління (експлуатацію) майном підприємств, їхніх структурних підрозділів, що є цілісними майновими комплексами або системою цілісних майнових комплексів, яке використовується для забезпечення завершеного циклу виробництва продукції (робіт, послуг), розраховується в такій послідовності: визначається розмір річного концесійного платежу, який не може перевищувати 10 відсотків ринкової вартості об'єктів права державної чи комунальної власності, які передаються у концесію, визначеної шляхом проведення незалежної оцінки (без урахування податку на додану вартість); на підставі розміру річного концесійного платежу встановлюється і фіксується у договорі концесії розмір концесійного платежу за перший квартал, що настає після укладення договору концесії.
Розмір річного концесійного платежу визначається за формулою: $K_{пл} = 0,07 \times B\phi \times \frac{\Phi_{гал}}{\Phi_{нг}}, (1)$	Розмір річного концесійного платежу визначається за формулою: $K_{пл} = 0,07 \times B\phi \times \frac{\Phi_{дк}}{\Phi_{нг}}, (1)$
де Вф - ринкова вартість об'єкта концесії, визначена шляхом проведення незалежної оцінки (без урахування податку на додану вартість), у гривнях; Фгал - середня фондовіддача у відповідній галузі; Фнг - середня фондовіддача національної економіки в цілому.	де Вф - ринкова вартість об'єкта концесії, визначена шляхом проведення незалежної оцінки (без урахування податку на додану вартість), у гривнях; Фдк - фондовіддача за відповідним видом економічної діяльності за Класифікацією видів економічної діяльності ДК 009:2010 за календарний рік, що передує року укладення договору," Фнг - фондовіддача національної економіки в цілому за календарний рік, що передує року укладення договору;

	У разі, укладення концесійного договору у період з 1 січня до 1 липня, для розрахунку розміру річного концесійного платежу застосовуються показники фондівдачі за 9 місяців календарного року, що передую року укладення договору. У таких випадках розмір річного концесійного платежу, а також розміри усіх пов'язаних з ним платежів підлягають перерахунку з 1 липня року, у якому укладено договір з використанням показників фондівдачі за календарний рік, що передую року укладення договору. Якщо при перерахунку розміри платежів збільшилися/зменшилися, розмір концесійного платежу, який проводиться після перерахунку збільшується/зменшується на суму недоплати/переплати. Якщо концесійний договір укладено після 1 липня, для розрахунку розміру річного концесійного платежу застосовуються показники фондівдачі за календарний рік, що передую року укладення договору".
Показники фондівдачі розраховуються Мінекономрозвитку щокварталу на підставі статистичного бюлетеня "Основні показники роботи підприємств окремих галузей економіки України різних форм власності". <i>{Абзац четвертий пункту 1 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 12.10.2011}</i>	Держстат надає Мінекономрозвитку статистичні дані щодо залишкової вартості основних засобів та чистого доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), сформовані на підставі форм фінансової звітності підприємств (додаток 1), за видами економічної діяльності за Класифікацією видів економічної діяльності ДК 009:2010 (додаток 2) у такі строки: до 20 грудня (за 9 місяців); до 20 червня (за рік). На підставі зазначених даних Мінекономрозвитку розраховуються показники фондівдачі.
	Показники фондівдачі визначаються як відношення чистого доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) до залишкової вартості основних засобів за формулою: $f = \frac{Q}{O\Phi} \text{ "};$

	де f - фондівдача; Q - чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), OF - залишкова вартість основних засобів, яка визначається як середнє арифметичне залишкової вартості основних засобів на початок звітного періоду та залишкової вартості основних засобів на кінець звітного періоду.									
	Додатки до Методики.									
	Додаток 1 до Методики розрахунку концесійних платежів Перелік статистичних показників, що використовуються для розрахунку показників фондівдачі <table><tr><th>№ з/п</th><th>Показник</th><th>Джерело інформації (назва та індекс форми звітності)*</th></tr><tr><td>1.</td><td>Залишкова вартість основних засобів: на початок звітного періоду на кінець звітного періоду</td><td>форми №№ 1, 1-м (річна, квартальна) і 1-мс (річна) "Баланс" (код рядка 1010, гр.3 і 4 форм №№ 1, 1-м, 1-мс)</td></tr><tr><td>2.</td><td>Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)</td><td>форми №№ 2, 2-м (річна, квартальна) і 2-мс (річна) "Звіт про фінансові результати" (код рядка 2000, гр.3 форм №№ 2, 2-м, 2-мс)</td></tr></table>	№ з/п	Показник	Джерело інформації (назва та індекс форми звітності)*	1.	Залишкова вартість основних засобів: на початок звітного періоду на кінець звітного періоду	форми №№ 1, 1-м (річна, квартальна) і 1-мс (річна) "Баланс" (код рядка 1010, гр.3 і 4 форм №№ 1, 1-м, 1-мс)	2.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	форми №№ 2, 2-м (річна, квартальна) і 2-мс (річна) "Звіт про фінансові результати" (код рядка 2000, гр.3 форм №№ 2, 2-м, 2-мс)
№ з/п	Показник	Джерело інформації (назва та індекс форми звітності)*								
1.	Залишкова вартість основних засобів: на початок звітного періоду на кінець звітного періоду	форми №№ 1, 1-м (річна, квартальна) і 1-мс (річна) "Баланс" (код рядка 1010, гр.3 і 4 форм №№ 1, 1-м, 1-мс)								
2.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	форми №№ 2, 2-м (річна, квартальна) і 2-мс (річна) "Звіт про фінансові результати" (код рядка 2000, гр.3 форм №№ 2, 2-м, 2-мс)								

*** Статистичні показники за рік узагальнюються без урахування результатів діяльності банків і бюджетних установ та без урахування зміни підприємствами основного виду економічної діяльності; за 9 місяців - без урахування результатів діяльності малих підприємств, банків, бюджетних установ, а також сільськогосподарських підприємств, які займаються рослинництвом, тваринництвом та змішаним сільським господарством.**

**Додаток 2
до Методики розрахунку
концесійних платежів**

**Перелік
видів економічної діяльності за Класифікацією видів
економічної діяльності ДК 009:2010**

1. Сільське господарство, лісове господарство та рибне господарство (А).

2. Промисловість (В+С+D+E):

добувна промисловість і розроблення кар'єрів (В):

добування кам'яного та бурого вугілля (05);

добування сирої нафти та природного газу (06);

добування металевих руд (07);

добування інших корисних копалин та розроблення кар'єрів (08);

надання допоміжних послуг у сфері добувної промисловості та розроблення кар'єрів (09);

переробна промисловість (С);

виробництво харчових продуктів (10);
 виробництво напоїв (11);
 виробництво тютюнових виробів (12);
 текстильне виробництво (13);
 виробництво одягу (14);
 виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів (15);
 оброблення деревини та виготовлення виробів з деревини та
 корка, крім меблів; виготовлення виробів із соломки та
 рослинних матеріалів для плетіння (16);
 виробництво паперу та паперових виробів (17);
 поліграфічна діяльність, тиражування записаної інформації
 (18);
 виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення (19);
 виробництво хімічних речовин і хімічної продукції (20);
 виробництво основних фармацевтичних продуктів і
 фармацевтичних препаратів (21);
 виробництво гумових і пластмасових виробів (22);
 виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції (23);
 металургійне виробництво (24);
 виробництво готових металевих виробів, крім машин і
 устаткування (25);
 виробництво комп'ютерів, електронної та оптичної продукції
 (26);
 виробництво електричного устаткування (27);
 виробництво машин і устаткування, не віднесене до інших
 угруповань (28);
 виробництво автотранспортних засобів, причепів і
 напівпричепів (29);
 виробництво інших транспортних засобів (30);
 виробництво меблів (31);
 виробництво іншої продукції (32);
 ремонт і монтаж машин і устаткування (33);
 постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого

	повітря (D); водопостачання; каналізація, поводження з відходами (E); забір, очищення та постачання води (36); каналізація, відведення й очищення стічних вод (37); збирання, оброблення й видалення відходів; відновлення матеріалів (38); інша діяльність щодо поводження з відходами (39). 3. Будівництво (F). 4. Оптова та роздрібна торгівля; ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів (G). 5. Транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність (H). 6. Тимчасове розміщування й організація харчування (I). 7. Інформація та телекомунікації (J). 8. Фінансова та страхова діяльність (K). 9. Операції з нерухомим майном (L). 10. Професійна, наукова та технічна діяльність (M). 11. Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування (N). 12. Освіта (P). 13. Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги (Q). 14. Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок (R). 15. Надання інших видів послуг (S)."
--	--

Директор департаменту залучення інвестицій

Віктор МАРЧЕНКО

_____ 2015 р.