



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ І ТОРГІВЛІ УКРАЇНИ
(Мінекономрозвитку України)**

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008. тел. 253-93-94, факс 226-31-81
Web: <http://www.me.gov.ua>, e-mail: meconomy@me.gov.ua, код ЄДРПОУ 37508596

№ _____
На № _____ від _____

**Верховна Рада України
Народному депутатові України
Валентирову С. В.**

*Щодо вирішення питання
ДП "Хлібна база № 74"*

Шановний Сергію Васильовичу!

Мінекономрозвитку розглянуло Ваше звернення від 21.07.2016 № 153-285 щодо вирішення питання подальшої долі Державного підприємства "Хлібна база № 74", яке входить до сфери управління Держрезерву, та повідомляє.

З метою врегулювання порушеного питання Держрезервом спільно з ТОВ СП "Нібулон" розроблено проект розпорядження Кабінету Міністрів України "Про погодження укладення мирових угод", який Мінекономрозвитку вкотре не підтримує виходячи з наступного.

Згідно з проектом розпорядження передбачається передати ТОВ СП "Нібулон" в тимчасове безоплатне користування (на 25 років) майно ДП "Хлібна база № 74" в рахунок погашення кредиторської заборгованості підприємства.

Організаційні відносини, пов'язані з передачею в оренду державного майна, регулюються Законом України "Про оренду державного та комунального майна" (далі – Закон) та іншими законодавчими та нормативно-правовими актами.

Частиною першою статті 2 Закону передбачено, що орендою є засноване на договорі строкове платне користування майном, необхідним орендареві для здійснення підприємницької та іншої діяльності. Орендар за користування об'єктом оренди вносить орендну плату незалежно від наслідків господарської діяльності.

Статтею 9 Закону визначено порядок укладання договору оренди, яким передбачено надання згоди на передачу майна в оренду органом, уповноваженим управляти державним майном.

Водночас законодавством не визначена можливість та порядок передачі державного майна в оренду (користування) в рахунок погашення кредиторської заборгованості.

Разом з цим, пункти 7.2 та 8.2 проектів мирових угод між ТОВ СП "Нібулон" та ДП "Хлібна база № 74" передбачають можливість відшкодування залишкової вартості майна з урахуванням зносу замість його повернення. Зазначене суперечить статті 27 Закону, положення якої не містять альтернативи поверненню державного майна після припинення орендних відносин.

Мінекономрозвитку

Вих. № 2722-04/27166-01 від 23.08.2016 10:33:23



Відповідно до Закону України "Про державний матеріальний резерв" запаси державного резерву незалежно від його місцезнаходження, а також підприємства, установи і організації та інші об'єкти, що входять до системи державного резерву, і земельні ділянки, на яких вони розміщені, є державною власністю і не підлягають приватизації та іншим видам відчуження. Передача майна, необхідного для забезпечення зберігання матеріальних цінностей державного резерву і закріпленого за цими підприємствами, установами і організаціями, у тому числі в оренду, здійснюється на підставі рішення Кабінету Міністрів України, іншого майна - на підставі рішення центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері державного матеріального резерву, відповідно до законодавства.

Згідно положень Закону об'єктами оренди не можуть бути об'єкти державної власності, що мають загальнодержавне значення і не підлягають приватизації відповідно до частини другої статті 5 Закону України "Про приватизацію державного майна". Загальнодержавне значення відповідно до законодавства про приватизацію мають об'єкти, які забезпечують життєдіяльність держави в цілому, зокрема, підприємства, установи і організації та інші об'єкти, що входять до системи державного резерву.

Також зазначаємо, що відповідно до Закону України "Про Кабінет Міністрів України" повноваження Кабінету Міністрів України визначаються Конституцією України, цим та іншими законами України (частина друга статті 4).

Крім того, частиною п'ятою статті 75 Господарського кодексу України встановлено, що державне комерційне підприємство не має права безоплатно передавати належне йому майно іншим юридичним особам чи громадянам, крім випадків, передбачених законом. Відчужувати майнові об'єкти, що належать до основних фондів, державне комерційне підприємство має право лише за попередньою згодою органу, до сфери управління якого воно належить, і лише на конкурентних засадах, якщо інше не встановлено законом. Розпоряджатися в інший спосіб майном, що належить до основних фондів, державне комерційне підприємство має право лише у межах повноважень та у спосіб, що передбачені цим Кодексом та іншими законами.

Законами України не передбачена можливість розпоряджатися державним майном шляхом укладення мирових угод та відсутні повноваження у Кабінету Міністрів України погоджувати укладення таких угод.

Проект розпорядження Кабінету Міністрів України "Про погодження укладення мирових угод" повернуто Держрезерву на доопрацювання з урахуванням результатів його обговорення під час наради в Мінекономрозвитку 17 серпня 2016 року.

З повагою

**Перший віце-прем'єр-міністр України –
Міністр економічного
розвитку і торгівлі України**



Степан КУБІВ