



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ І ТОРГІВЛІ УКРАЇНИ**  
**(Мінекономрозвитку України)**

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008. тел. 253-93-94. факс 226-31-81  
Web: <http://www.me.gov.ua>, e-mail: [meconomy@me.gov.ua](mailto:meconomy@me.gov.ua), код ЄДРПОУ 37508596

---

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_

**Народному депутату України**  
**Бойко О. П.**  
вул. Грушевського, 5, м. Київ  
01008

**Шановна Олено Петрівно!**

Міністерство економічного розвитку і торгівлі України розглянуло Ваше звернення від 09.11.2016 № 02-11/2016 щодо звернення Голови органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Предславинська, 34» з приводу ДП «Наш дім» та передачі гуртожитку по вул. Предславинська, 34 у комунальну власність м. Києва та повідомляє.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 11.06.2010 порушено провадження у справі \_\_\_\_\_ про банкрутство Державного підприємства «Наш дім».

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 26.01.12 у справі \_\_\_\_\_ введено процедуру санації ДП «Наш дім» та призначено керуючого санацією.

Ухвалою господарського суду м. Києва від 01.10.15 у справі \_\_\_\_\_ призначено керуючим санацією \_\_\_\_\_

Відповідно до абзаців другого та третього частини четвертої статті 17 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або

визнання його банкрутом» (в редакції до 19.01.2013) з дня винесення ухвали про санацію керівник боржника відсторонюється від посади у порядку, визначеному законодавством про працю, управління боржником переходить до керуючого санацією, крім випадку, передбаченого статтею 53 згаданого Закону, та припиняються повноваження органів управління боржника - юридичної особи, повноваження органів управління передаються керуючому санацією.

Тому, відповідно до чинного законодавства Мінекономрозвитку обмежено в організаційно-розпорядчих заходах стосовно підприємства-боржника і не в змозі впливати на діяльність ДП «Наш дім».

У відповідності до Положення про Державну аудиторську службу України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.02.2016 № 43 (далі – Положення) Державна аудиторська служба України (Держаудитслужба) є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України та який забезпечує формування і реалізує державну політику у сфері державного фінансового контролю.

Разом з тим, відповідно до підпункту 4 пункту 4 Положення Держаудитслужба України відповідно до покладених на неї завдань здійснює контроль за виконанням функцій з управління об'єктами державної власності.

Мінекономрозвитку листом від 25.08.2016 № 3242-09/27383-03 звернулося до Державної аудиторської служби України стосовно проведення перевірки фінансового - господарської діяльності ДП «Наш дім», зокрема щодо питань дотримання законодавства під час фінансово-господарського управління підприємством.

Крім того, відповідно до Положення про Міністерство юстиції України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 2 липня 2014 р. № 228 (далі – Положення про Міністерство юстиції України) Міністерство юстиції України (Мін'юст) є центральним органом виконавчої влади,

діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України.

Мін'юст є головним органом у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну правову політику, державну політику з питань банкрутства.

Згідно підпункту 50 пункту 4 Положення про Міністерство юстиції України Мін'юст відповідно до покладених на нього завдань здійснює контроль за діяльністю арбітражних керуючих (розпорядників майна, керуючих санацією, ліквідаторів).

Мінекономрозвитку листом від 25.08.2016 № 3242-09/27384-03 звернулося до Міністерства юстиції України щодо проведення перевірки діяльності арбітражного керуючого Козловської Д.В. стосовно питань дотримання законодавства під час фінансово-господарського управління підприємством та належного виконання своїх обов'язків керуючого санацією на ДП «Наш дім».

Листом від 09.09.2016 № 31271/14565-0-26-16/9 Міністерство юстиції України повідомило, що у період з 21.06.2016 по 23.06.2016 проведено позапланову перевірку діяльності арбітражного керуючого за результатами якої складено акт від 06.07.2016 № 50/10-40, згідно з яким у діяльності керуючого санацією ДП «Наш дім» порушень законодавства не виявлено.

Листом від 15.09.2016 № 06-14/173 Державна аудиторська служба України повідомила, що буде розглянуто питання можливого включення ревізії фінансово-господарської діяльності ДП «Наш дім» до плану контрольно-ревізійної роботи відповідного органу державного фінансового контролю на 1 квартал 2017 року. У разі прийняття рішення про проведення планової ревізії фінансово-господарської діяльності на ДП «Наш дім» інформацію про її результати буде надіслано додатково.

Щодо передачі гуртожитків у комунальну власність повідомляємо наступне.

Питання передачі житлового фонду до комунальної власності повинно вирішуватись відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та враховуючи положення Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

Враховуючи, що ДП «Наш дім» перебуває в процедурі санації, передача об'єктів житлового фонду, що обліковується на балансі боржника у власність територіальної громади може бути реалізована в межах виконання плану санації.

14.09.2016 в Мінекономрозвитку відбулася нарада під головуванням заступника Міністра Бровченка Ю. П., за участю представників Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, Київської міської державної адміністрації; ПАТ «АК «Київводоканал» та керуючого санацією ДП «Наш дім» стосовно вирішення проблемних питань щодо передачі житлового фонду ДП «Наш дім» до комунальної власності міста Києва, на якій ухвалили:

- керуючому санацією ДП «Наш дім» за участю комітету кредиторів та інвестора розглянути питання включення до плану санації передачу гуртожитків, що обліковуються на балансі боржника, у власність територіальної громади.

- Київській міській державній адміністрації разом із керуючим санацією ДП «Наш дім» ] в строк до 01.11.2016 розглянути питання погашення боргу мешканців гуртожитку в сумі 700000 грн. за рахунок місцевого бюджету при передачі об'єктів житлового фонду, що обліковується на балансі боржника, у власність територіальної громади.

Відповідно до абзаців шостого та сьомого частини п'ятої статті 18 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» керуючий санації зобов'язаний попередньо погоджувати план санації боржника з органом, уповноваженим управляти

державним майном, стосовно підприємства-боржника, у майні якого частка державної власності перевищує п'ятдесят відсотків.

Листом від 31.10.2016 № 324210/34741-07 Мінекономрозвитку України повернуло зміни до плану санації ДП «Наш дім» на доопрацювання.

Одночасно повідомляємо, що вищенаведена інформація направлена Голові органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Предславинська, 34» листами Мінекономрозвитку від 25.08.2016 № 3242-11/27398-09 та від 24.11.2016 № 3242-11/37914-09.

З повагою

**Перший віце-прем'єр-міністр  
України - Міністр економічного  
розвитку і торгівлі України**



**Степан КУБІВ**