



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ, вул. М. Грушевського, 5

№ 144-9/38-2

"28" липи 2016 р.

Прем'єр-міністру України
В. Б. Гройсману
01008, м. Київ, вул.
Грушевського, 12/2

Шановний Володимире Борисовичу!

До мене, як до народного депутата України, звернулись представники ГО «Виноградарське об'єднання «Майдан»» щодо неправомірних, на їх думку, дій ТОВ «Виноградівська взуттєва фабрика» при приватизації будинку по вул. Локоти 48 у м. Виноградар, Закарпатської області.

Згідно зі ст. 16 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу повідомити мене та заявника про результати розгляду у встановлений строк.

Додаток: копія звернення на 20 арк.

З повагою,
народний депутат України

Остап Єднак



**ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«ВИНОГРАДІВСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ «МАЙДАН»**

90300, Закарпатська область, м. Виноградів, вул. Борканюка, 37
Свідоцтво про реєстрацію № 1416601, Код ЄДРПОУ - 38831087

Від 15.07.2016

Народному депутату України
Єдиному Остапу Володимировичу
01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

ЗАЯВА

**Про захист від протиправного позбавлення державного
(міністерського) нерухомого майна**

Рада Майдану звертається до Вас із відповідним повідомленням про злочинні дії, які відбулися у місті Виноградів Закарпатської області, що призвели до незаконного привласнення нерухомого майна, яке являється об'єктом державної власності.

Коротко обставини справи: у 1998 році гр. міста Виноградова Закарпатської області уклали договір із Виноградівською взуттєвою фабрикою про спільну діяльність, відповідно до якого мешканці будинку домовилися самостійно добудувати житловий будинок, а пізніше – мати можливість приватизувати його на себе. Після того, як мешканці будинку добудували будинок за свої кошти та зусилля, у 2009 році Фабрика самостійно та одноосібно оформила будинок на своє ім'я і вирішила виселити всіх мешканців будинку. Як наразі встановлено, теперішня взуттєва фабрика не є державним підприємством, а діє як приватна установа, якій Державою ніколи не передавався даний недобудований будинок під час корпоратизації. Також нам стало відомо, що теперішня приватна установа – Взуттєва Фабрика користується землями міста на підставі права постійного користування безкоштовно (однак таке право мають тільки державні підприємства, школи, комунальні установи, тощо).

Обґрунтування порушень по скарзі:

Відповідно до пункту 1 Постанови КМУ від 23 березня 2014 року № 94 «Про реорганізацію Міністерства промислової політики» вирішено Реорганізувати Міністерство промислової політики шляхом приєднання до Міністерства економічного розвитку і торгівлі.

За таких обставин Міністерство економічного розвитку є правонаступником колишнього Мінпромполітики.

Звертаємо Вашу увагу на наявності у місті Виноградів Закарпатської області на об'єкт державної власності – недобудований 4-х квартирний житловий будинок по вул. Локоти, 48, який до 1994 року перебував на балансі державного підприємства Виноградівська взуттєва фабрика.

ВАТ «Виноградівська взуттєва фабрика» створено відповідно до наказу Державного комітету України з легкої і текстильної промисловості від 25.07.1994р. №164, шляхом корпоратизації Виноградівської взуттєвої фабрики згідно з Указом Президента України від 15.06.1993р. №210/93 «Про корпоратизацію підприємств» та відповідно до Положення про порядок корпоратизації підприємств, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.1993р. №508.

Пізніше, ВАТ «Виноградівська взуттєва фабрика» була реорганізована у ТОВ «Виноградівська взуттєва фабрика».

Під час проведення корпоратизації будівля незавершеного чотирьохповерхового будинку по вул. Локоти, 48 у м. Виноградів не увійшла до статутного фонду ВАТ «Виноградівська взуттєва фабрика» і є об'єктом державної власності.

У відповідності з листом Мінпромполітики України № 24/6-2-252 від 16.08.2010 року, незавершене будівництво 4-ох квартирних житлових будинку ВАТ «Виноградівська взуттєва фабрика» числиться в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності. Даний об'єкт не увійшов до статутного фонду ВАТ «Виноградівська взуттєва фабрика».

За таких обставин, правова природа та подальша доля даного об'єкта нерухомості врегульовано Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

Проте, не зважаючи на приписи даного Закону, а саме, щодо передачі даного будинку в комунальну власність, оскільки такий не було передано до статутного капіталу новоствореного ВАТ, посадові особи Фабрики, ввівши в оману органи місцевого самоврядування та Мінпромполітики – вирішили одноосібно, без достатніх правових підстав зареєструвати право приватної власності за товариством (!).

Так, 22.12.2008 року державною приймальною комісією, створеною Виноградівською РДА – ВАТ «Виноградівська взуттєва фабрика» вводить даний об'єкт в експлуатацію.

Розпорядженням голови Виноградівської РДА № 489 від 26.12.2008 року – було затверджено даний акт про введення в експлуатацію.

Рішенням Виконавчого комітету Виноградівської міської ради № 54 від 24.02.2009 року визнає право власності на спірний об'єкт нерухомості, що числиться за Мінпромполітики за ВАТ «Виноградівська взуттєва фабрика».

Разом з тим, бажаємо зазначити, що 07 липня 1998 року між Фабрикою та мешканцями вищезазначеного будинку було укладено договір про сумісну діяльність, на виконання якого мешканці будинку, а не Фабрика – добудували спірний будинок за свої кошти та трудові зусилля.

Після незаконного оформлення права власності на об'єкт нерухомості, посадові особи Фабрики звернулися до суду про виселення мешканців будинку, які збудували його власними силами.

Пізніше, Фабрика неодноразово намагалася порушити кримінальні справи на жителів квартир та зверталася до суду із вимогою про їх виселення.

У відповідності з наказом регіонального відділення Фонду державного майна України по Закарпатській області від 09.10.2000 року № 02-09/319 про завершення процесу приватизації відкритого акціонерного товариства "Виноградівська взуттєва фабрика", Виноградівська міська рада 24.11.2010 року звернулася до Мінпромполітики з проханням передати даний будинок у власність територіальної громади міста.

У відповідь на даний лист, Мінпромполітики України відповіло, що для передачі даного будинку в комунальну власність необхідно, щоб міська рада прийняла відповідне рішення.

Після цього, Мінпромполітики видав наказ № 58 від 04.03.2011 року про передачу вищезазначеного об'єкта у комунальну власність Виноградівської міської ради. Проте, Фабрика не виконала навіть цей наказ, обґрунтовуючи це тим, що вона є єдиним приватним власником даного майна, відповідно до незаконних рішень 2008-2009 років.

За таких обставин, ТОВ «Виноградівська взуттєва фабрика» оформила на себе одноосібно право власності на об'єкт нерухомого майна, яка до цих пір належить Державі і ніколи не передавалася на баланс Фабрики.

Враховуючи, що такі дії нанесли шкоду як Мінпромполітики, так і мешканцям будинку, які роками добудовували об'єкт і не мають змогу його приватизувати,-

Шановний Остапе Володимировичу! Ми знаємо наскільки велика Ваша турбота за нашу країну та боротьбу з корупцією. Виборці, які голосували за Вас, були впевнені, що голосують за те, щоб Ви активно захищали права та інтереси своєї Батьківщини.

Просимо Вас не зволікати із нашим зверненням, оскільки, мабуть, Ви є нашою єдиною надією на встановлення справедливості у вищезазначеній ситуації.

Враховуючи вищезазначене,-

РАДА МАЙДАНУ ПРОСИТЬ:

1. Прийняти нашу скаргу до термінового розгляду, оскільки і надалі зловмисники незаконно володіють державною власністю, яке в кримінальний спосіб було відібране від Держави.
2. Ініціювати перед Міністерством економічного розвитку України, Фондом державного майна, Виноградівською міською радою, Закарпатської області, Генеральною прокуратурою України, Виноградівською РДА та Кабінетом Міністрів України комплексну перевірку законності приватизації державного майна – будинку по вул. Локоти, 48 у м. Виноградіві через злочинні дії посадових осіб ТОВ «Виноградівська взуттєва фабрика».

При прийнятті рішення по даному зверненню просимо повідомити нас письмово.

**З повагою
Голова організації**