



МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ І ТОРГІВЛІ УКРАЇНИ
(Мінекономрозвитку України)

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. 253-93-94, факс 226-31-81
Web: <http://www.me.gov.ua>, e-mail: meconomy@me.gov.ua, код ЄДРПОУ 37508596

№ _____
На № _____ від _____

Народному депутату України
Левченку Ю. В.

вул. Грушевського, 5, м. Київ
01008

Шановний Юрію Володимировичу!

Міністерство економічного розвитку і торгівлі України розглянуло Ваше звернення від 01.03.2017 № К-1483/1108 стосовно ДП «Наш дім» та повідомляє.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 11.06.2010 порушено провадження у справі _____ про банкрутство ДП «Наш дім».

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 26.01.2012 у справі введено процедуру санації ДП «Наш дім» та призначено керуючого санацією.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 01.10.2015 у справі призначено керуючим санацією _____

Відповідно до абзаців другого та третього частини четвертої статті 17 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» (в редакції до 19.01.2013) (далі – Закон України) з дня винесення ухвали про санацію керівник боржника відсторонюється від посади у порядку, визначеному законодавством про працю, управління боржником переходить до керуючого санацією, крім випадку, передбаченого статтею 53 згаданого Закону, та припиняються повноваження органів управління боржника - юридичної особи, повноваження органів управління передаються керуючому санацією.

Тому, відповідно до чинного законодавства Мінекономрозвитку обмежено в організаційно-розпорядчих заходах стосовно підприємства-боржника і не в змозі впливати на господарську діяльність ДП «Наш дім».



Мінекономрозвитку листом від 25.08.2016 № 3242-09/27383-03 звернулося до Державної аудиторської служби України стосовно проведення перевірки фінансового - господарської діяльності ДП «Наш дім», зокрема щодо питань дотримання законодавства під час фінансово-господарського управління підприємством.

Листом від 14.03.2016 № 06-14/249 Державна аудиторська служба України повідомила, що відповідно до п. 1.3.4.1 Плану контрольно-ревізійної роботи Північного офісу Держаудитслужби на I квартал 2017 проводить з 15.02.2017 ревізію фінансово-господарської діяльності ДП «Наш дім» за період з 01.01.2014 по 01.02.2017 та ревізію окремих питань фінансового-господарської діяльності цього підприємства за період з 01.01.2012 по 01.02.2017.

Одночасно зазначаємо, що відповідно до Положення про Міністерство юстиції України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.07.2014 № 228 (далі – Положення про Міністерство юстиції України) Міністерство юстиції України (Мін'юст) є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України.

Мін'юст є головним органом у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну правову політику, державну політику з питань банкрутства.

Пунктом 1.3 Порядку контролю за діяльністю арбітражних керуючих (розпорядників майна, керуючих санацією, ліквідаторів)», затвердженого наказом Міністерства юстиції України 27.06.2013 № 1284/5 (далі – Порядок) передбачено, що контроль за діяльністю арбітражних керуючих (розпорядників майна, керуючих санацією, ліквідаторів) (далі – арбітражний керуючий) здійснюють Міністерство юстиції України (далі – Мін'юст) як державний орган з питань банкрутства та за дорученням Мін'юсту України головні управління юстиції Міністерства юстиції України в Автономній Республіці Крим, в областях, містах Києві та Севастополі як територіальні органи з питань банкрутства (далі – орган контролю).

Згідно пункту 2.1. Порядку контроль за діяльністю арбітражних керуючих здійснюється шляхом проведення планових і позапланових перевірок.

Відповідно до пункту 2.6. Порядку підставами для проведення позапланової перевірки є звернення (скарги) фізичних та юридичних осіб щодо дій арбітражного керуючого з викладенням обставин невиконання або неналежного виконання ним покладених на нього повноважень, з яких вбачається необхідність проведення контролю.

Щодо передачі гуртожитків у комунальну власність повідомляємо наступне.

Питання передачі житлового фонду до комунальної власності повинно вирішуватись відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та враховуючи положення Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

Враховуючи, що ДП «Наш дім» перебуває в процедурі санації, передача об'єктів житлового фонду, що обліковується на балансі боржника у власність територіальної громади може бути реалізована в межах виконання плану санації.

14.09.2016 в Мінекономрозвитку відбулася нарада під головуванням заступника Міністра Бровченка Ю. П., за участю представників Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, Київської міської державної адміністрації, ПАТ «АК «Київводоканал» та керуючого санацією ДП «Наш дім» стосовно вирішення проблемних питань щодо передачі житлового фонду ДП «Наш дім» до комунальної власності міста Києва, на якій ухвалили:

- керуючому санацією ДП «Наш дім» за участю комітету кредиторів та інвестора розглянути питання включення до плану санації передачу гуртожитків, що обліковуються на балансі боржника, у власність територіальної громади.

- Київській міській державній адміністрації разом із керуючим санацією ДП «Наш дім» в строк до 01.11.2016 розглянути питання погашення боргу мешканців гуртожитку в сумі 700 000 грн. за рахунок місцевого бюджету при передачі об'єктів житлового фонду, що обліковується на балансі боржника, у власність територіальної громади.

Листом від 27.10.2016 № 003-2024 Київська міська державна адміністрація повідомила, що заборгованість мешканців гуртожитків за спожиті житлово-комунальні послуги є їх цивільно-правовим обов'язком перед ДП «Наш дім», яке надавало цим мешканцям житлово-комунальні послуги, та не може бути погашена за рахунок місцевого бюджету.

Відповідно до абзаців шостого та сьомого частини п'ятої статті 18 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» керуючий санацією зобов'язаний попередньо погоджувати план санації боржника з органом, уповноваженим управляти державним майном, стосовно підприємства-боржника, у майні якого частка державної власності перевищує п'ятдесят відсотків.

24.01.2017 в судовому засіданні господарського суду м. Києва у справі продовжено процедуру санації ДП «Наш дім» до 01.05.2017.

Листом від 09.03.2017 № 3242-10/7578-07 Мінекономрозвитку повернуло зміни до плану санації ДП «Наш дім» на доопрацювання.

Чергове засідання суду у справі. призначено на 04.04.2017.

Одночасно повідомляємо, що вищенаведена інформація направлена органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Предславинська,34».

З повагою

**Перший віце-прем'єр-міністр
України - Міністр економічного
розвитку і торгівлі України**



Степан КУБІВ